



# Möchten Sie mehr finanzielle Flexibilität?

**Unsere Mietkautionsversicherung sorgt dafür, dass Sie weiterhin frei über Ihr Ersparnis verfügen können.** Sie brauchen kein Bankdepot für Ihr Mietobjekt zu hinterlegen.

Bei der Mietkautionsversicherung der AXA handelt es sich um eine Bürgschaft und nicht um eine klassische Versicherung. Dafür bezahlen Sie eine Jahresprämie. Sie profitieren dabei von günstigen Konditionen und Rabattmöglichkeiten.

## Mehr finanzielle Freiheit

Sie verfügen weiterhin über Ihr Ersparnis, anstatt es für die gesamte Mietdauer zu deponieren.

## Leistungen der AXA

Die AXA verpflichtet sich, Ihrer Vermieterin oder Ihrem Vermieter berechnete Forderungen wie Mieterschäden oder Mietzinsausstände zu bezahlen. Später fordert sie die Schadenssumme von Ihnen zurück.

## Jahresprämie

4% des geforderten Depots, zuzüglich 5% Stempelsteuer

## Keine weiteren Kosten

- Keine Beitrittsgebühr
- Kostenfreie Anpassung an veränderte Mietverhältnisse, z. B. bei Vermieterinnen- oder Vermieterwechsel
- Nach Absprache mit der Vermieterin oder dem Vermieter jederzeit kündbar (die bereits bezahlte Jahresprämie wird anteilmässig zurückbezahlt)

## Umwandlung Ihres jetzigen Bankdepots

Mit dem Einverständnis Ihrer Vermieterin oder Ihres Vermieters können Sie sich Ihr bereits bestehendes Bankdepot jederzeit zurückzahlen lassen. Als Ersatzsicherheit brauchen Sie nur die Mietkautionsversicherung der AXA abzuschliessen.

## Einfach und schnell

- Beantragen Sie die Mietkautionsversicherung bei Ihrer Beraterin / Ihrem Berater oder online unter [AXA.ch/mietkaution](https://www.axa.ch/mietkaution).
- Ihre Vermieterin oder Ihr Vermieter erhält die Bürgschaftsurkunde, nach abschliessender Beurteilung durch die AXA, innerhalb von zwei Arbeitstagen.



## Vorteile für Ihre Vermieterin / Ihren Vermieter

- Gleiche Sicherheit wie ein Bankdepot
- Bonitätsprüfung der Mieterin oder des Mieters ist bereits durchgeführt worden

## Vorteile für Sie

- 24-Stunden-Telefon für Soforthilfe und Schadenmeldung:  
In der Schweiz: 0800 809 809  
Im Ausland: +41 800 809 809
- Günstige Jahresprämie
- Sofortige Zahlung im Schadenfall
- Jederzeit kündbar nach Absprache mit Ihrer Vermieterin / Ihrem Vermieter



## Empfehlung und Rabatt

- Bei Schadenersatzansprüchen kann es zu hohen Kosten kommen. Die private Haftpflichtversicherung schützt Sie und Ihre Lieben im selben Haushalt davor.
- Sie erhalten 10% Kombirabatt auf Ihre Mietkautionsversicherung, wenn Sie bei uns eine Privathaftpflicht- und Mietkautionsversicherung abschliessen.



### Haben Sie noch Fragen?

Kontaktieren Sie hierzu gerne Ihre Beraterin oder Ihren Berater.



Berechnen Sie gleich Ihre Prämie unter [AXA.ch/mietkaution](https://www.axa.ch/mietkaution)